



**ВОЗРОЖДЕНИЕ
БАНК**

БАНК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С ТОБОЙ

**Доступные кредиты
Банка «Возрождение» (ПАО)
8-800-755-00-05**

Октябрь 2017



ПРЕИМУЩЕСТВА ИПОТЕЧНЫХ ПРОГРАММ БАНКА «ВОЗРОЖДЕНИЕ»

**ШИРОКИЙ ВЫБОР ПРОГРАММ
КРЕДИТОВАНИЯ**

**ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМЛЕНИЯ ИПОТЕКИ
ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ**

**РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК
ПО АНКЕТАМ СБЕРБАНКА И ВТБ24**

**ВОЗМОЖНОСТЬ УЧЕТА ДОХОДОВ
ДО 3-Х СОЗАЕМЩИКОВ**

**РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК
ДИСТАНЦИОННО**

**ВОЗМОЖНОСТЬ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ
ДОХОДОВ СПРАВКОЙ ПО ФОРМЕ БАНКА**

**СРОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
ДО 5-Х ДНЕЙ**

**ВОЗМОЖНОСТЬ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
ОТ НЕРЕЗИДЕНТОВ**

**РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК
ПО ГОСПРОГРАММЕ «Социальная ипотека»**

**ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ ДОЛИ В
КВАРТИРЕ**



Квартира / таунхаус

(Договор долевого участия(ДДУ)/ Предварительный договор (ПДКП)

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА¹

9,90% при первом взносе
от 20%

11,00% по 2-м документам,
при первоначальном взносе от 40%

11,80% при первом взносе от
10%

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₴
до 30 млн. ₴**

СРОК КРЕДИТОВАНИЯ

до 30 лет

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

10% - 80%

¹ При присоединении к Договору ипотечного страхования. Тариф за первый год 1%, за второй и последующие года: жизнь – 0,7%, недвижимость – 0,3% от остатка задолженности. В случае индивидуального страхования +0,5% к ставке.



«Квартира-новостройка» (дду)

Кредит на приобретение квартиры **без первоначального взноса** у ГК «ИНТЕКО», ГК ПСН, АО «А101 Девелопмент», ГК «Самолет Девелопмент», ГК «Эталон-Инвест», ООО «Кутузовское-1», ГК МР Групп, ГК «РГ Девелопмент», ООО «Главстрой СПб», ГК «Урбан Групп», ГК «Инград», ГК ПИК, Группой ПСН, СУ-22, ГК ФСК ЛИДЕР, ГК ЛСР, ГК МИЦ.

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА¹

12,30% базовая

12,00% для ГК Интеко,
ГК ПИК и Группы ПСН

СРОК КРЕДИТОВАНИЯ

до 30 лет

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₽
до 15 млн. ₽**

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

0% - 10%

¹ При присоединении к Договору ипотечного страхования. Тариф за первый год 1%, за второй и последующие года: жизнь – 0,7%, недвижимость – 0,3% от остатка задолженности. В случае индивидуального страхования +0,5% к ставке.



Апартаменты

(ДДУ / Предварительный договор)

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА¹

10,90% при первоначальном
взносе от 15% для ГК Интеко,
ГК ПИК, Группы ПСН, ГК Самолет

11,30% при первоначальном
взносе от 15%

12,50% при первоначальном
взносе от 10% до 15%

СРОК КРЕДИТОВАНИЯ

до 30 лет

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₴
до 30 млн. ₴**

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

10% - 80%

¹ При присоединении к Договору ипотечного страхования. Тариф за первый год 1,5%, за второй и последующие года: жизнь – 0,7%, недвижимость – 0,3% от остатка задолженности. В случае индивидуального страхования +2,5% к ставке.



Машиноместо

(ДДУ / Предварительный договор/ДКП)

ПРОЦЕНТНАЯ
СТАВКА¹

13,00% базовая

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₺
до 4,5 млн. ₺**

СРОК
КРЕДИТОВАНИЯ

до 15 лет

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ
ВЗНОС

20% - 85%

¹ При заключении договора индивидуального страхования



Квартира

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА¹

10,50% при первоначальном
взносе от 20%²

11,30% при первоначальном
взносе от 40% по двум
документам

11,70% при первоначальном
взносе от 10% до 20%

СРОК КРЕДИТОВАНИЯ

до 30 лет

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₽
до 30 млн. ₽**

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

10% - 80%

40% рассмотрение
кредита по 2-м документам

¹ При присоединении к Договору ипотечного страхования. Тариф за первый год 1%, за второй и последующие года: жизнь – 0,7%, недвижимость – 0,3% от остатка задолженности. В случае индивидуального страхования +0,5% к ставке.

² Для участников зарплатных проектов Банков («Промсвязьбанк», «Возрождение») действует преференция -0,2% от ставки.



Апартаменты

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА¹

11,50% при первоначальном
взносе от 15%

12,50% при первоначальном
взносе от 10% до 15%

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₺
до 30 млн. ₺**

СРОК КРЕДИТОВАНИЯ

до 30 лет

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

15% - 80%

10% - 15% при
приобретении апартаментов
у собственников АО «Орехово»

¹ При присоединении к Договору ипотечного страхования. Тариф за первый год 1,5%, за второй и последующие года: жизнь – 0,7%, недвижимость – 0,3% от остатка задолженности. В случае индивидуального страхования +2,5% к ставке.



Готовый дом

Кредит на приобретение жилого дома с земельным участком

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА¹

11,90% при первоначальном
взносе от 15%

12,50% при первоначальном
взносе от 10% до 15%

11,50% для клиентов компании
Optiland (УК «Промсвязь»)

СУММА КРЕДИТА

**от 300 тыс. ₺
до 10 млн. ₺**

СРОК КРЕДИТОВАНИЯ

до 30 лет

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

10% - 80%

¹ При заключении к договора индивидуального страхования

ТРЕБОВАНИЯ И ДОКУМЕНТЫ

ТРЕБОВАНИЯ К КЛИЕНТАМ

- Гражданство – РФ
- Возраст – от 18/21 (ипотека/потребительский кредит) до 65 лет
- Стаж – осуществление трудовой деятельности по найму – не менее 6 мес.; осуществление предпринимательской деятельности – не менее 2 лет
- Военный билет (справка из военкомата) для лиц призывного возраста до 27 лет

ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ¹

- Анкета
- Паспорт гражданина РФ
- СНИЛС
- Документ, подтверждающий доход (2-НДФЛ, справка по форме банка)
- Трудовая книжка, заверенная работодателем

¹ В случае необходимости банк вправе запросить дополнительные документы.